# KINDLUSTUSPOLIIS nr 39037584/1
# Üksikobjekti ehituskindlustus

Käesolev kindlustuspoliis tõendab, et kindlustusandja ja kindlustusvõtja on sõlminud tähtajalise kindlustuslepingu.

**KINDLUSTUSVÕTJA**

**Leonhard Weiss Viater OÜ**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aadress | Vesse tänav 8, 11415 Tallinn, Harju maakond | Registrikood | 10406105 |
| Telefon | 56350035 | E-post | r.kivila@leonhard-weiss.com |

**KINDLUSTUSANDJA**

**ERGO Insurance SE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aadress | Veskiposti 2/1, 10138 Tallinn | Registrikood | 10017013 |
| Telefon | +372 610 6500 | E-post | info@ergo.ee |

**ESINDAJA**

**IIZI Kindlustusmaakler AS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aadress | Telliskivi 60/2, 10412 Tallinn | Registrikood | 10641929 |
| Telefon | 666 0300 | E-post | info@iizi.ee |

**SOODUSTATUD ISIK**

**Transpordiamet**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aadress | Valge tänav 4/1, 11413 Tallinn, Harju maakond | | 70001490 |
| Telefon | 53002165 | E-post | info@transpordiamet.ee |

## KINDLUSTAMINE

| | | |
|---|---|---|
| Kindlustusobjekt | Riigitee 11230 km 3,0-6,58 lõigu rekonstrueerimine<br>Kindlustatud ehitustöödeks on riigitee nr. 11230 Harju-Risti – Riguldi – Võntküla km 3,0- 6,58 lõigu rekonstrueerimise ehitustööd riigihankes (viitenumbriga 304608) esitatud asukohas ja mahus. | |
| Kindlustuskaitse variant | Valitud või valimata (tähistatud [+] või [-]) | |
| | Üksikobjekti ehituskindlustus [+] | Kindlustussumma on 2 629 920 eurot |
| | Aastamahu ehituskindlustus [-] | |
| | Ehitustegevuse vastutuskindlustus [+] | Nõuete hüvitamise ülempiir on 1 000 000 eurot |
| Kindlustuskoht | Lääne-Harju vald, Harju maakond | |
| Kindlustuskaitse | Vastavalt ehituskindlustuse tingimustele KT.0933.17. Valitud või valimata kindlustuskaitse ja maksimaalne väljamaksesumma vastavalt kindlustuspakkumuse või -poliisi lisale. | |
| Omavastutus | 3 000 eurot kindlustusjuhtumi kohta | |
| Lisartingimused | Kindlustussumma ei sisalda käibemaksu.<br>Soodustatud isik on kindlustuslepingus nimetatud isik, kel on ehitise või selle osa kindlustusjuhtumi korral õigus saada kindlustushüvitis. Vastutuskindlustuse osas soodustatud isikut ei määrata.<br>Kõik 72 tunni vältel tormi ja loodusliku üleujutuse tagajärjel toimunud sündmused loetakse üheks kindlustusjuhtumiks. Kui juhtumi täpset aega pole võimalik määrata, loetakse selleks aeg, mil kindlustusvõtja või kindlustatud isik oleks pidanud juhtumist teada saama. | |
| Märkused ja eritingimused | Vaata lisa 1 | |
| Kindlustusperiood | 30 kuud | Alates 11.05.2026 kuni 10.11.2028 |
| Makseosade arv | 1 | Tasumise päev 17.05.2026 |
| Kindlustusperioodi makse | 4 000,00 eurot | |
| Kindlustuspoliisi osad | ERGO kindlustusteenuste üldtingimused (kehtivad alates 01.05.2024). Ehituskindlustuse tingimused KT.0933.17.<br>Lisa - kindlustuskaitse ulatus ja maksimaalne väljamaksesumma.<br>ERGO kindlustustingimused asuvad veebilehel www.ergo.ee/tingimused.<br>Lisa 1, märkused. Kindlustuspakkumus nr 34005436. Kindlustuspakkumuse lisa, kindlustuskaitse ulatus ja hüvitamise piirmäärad. | |
| Väljastamise kuupäev | 24.04.2026 | |

Kindlustusvõtja nõustub sellega, et dokument on koostatud elektrooniliselt ja seda ei allkirjastata. Kindlustusmakse on määratud võttes aluseks kindlustusobjekti ja kindlustusvõtjaga seotud kindlustusriski. Sõlmitud kindlustuslepingu kindlustusmakse tasumisega kinnitab kindlustusvõtja, et ta nõustub kindlustuslepinguga ja selles esitatud andmetega.

Lisa nr 1
Väljastatud 24.04.2026
Üksikobjekti ehituskindlustus
Kindlustuspoliis nr 39037584/1

# KINDLUSTUSPOLIISI LISA

| | | | |
|---|---|---|---|
| **KINDLUSTUSVÕTJA** | | | |
| **Leonhard Weiss Viater OÜ** | | | |
| Aadress | Vesse tänav 8, 11415 Tallinn, Harju maakond | Registrikood | 10406105 |
| Telefon | 56350035 | E-post | r.kivila@leonhard-weiss.com |
| **KINDLUSTUSANDJA** | | | |
| **ERGO Insurance SE** | | | |
| Aadress | Veskiposti 2/1, 10138 Tallinn | Registrikood | 10017013 |
| Telefon | +372 610 6500 | E-post | info@ergo.ee |
| **ESINDAJA** | | | |
| **IIZI Kindlustusmaakler AS** | | | |
| Aadress | Telliskivi 60/2, 10412 Tallinn | Registrikood | 10641929 |
| Telefon | 666 0300 | E-post | info@iizi.ee |

Märkused ja eritingimused

ERITINGIMUS 1 - ehitusplatsil peab olema tagatud valve - murdvarguse ja vandalismi kindlustuskaitse kehtib, kui vähemalt üks ohutusnõuete punktis 30.2 märgitud tingimus on alati täidetud. Tingimuse täitmata jätmise korral murdvarguse (sh kolmanda isiku süüline tegevus sissemurdmise ajal) ja vandalismi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamisele ei kuulu.

ERITINGIMUS 2 - olemasoleva ehitise kindlustuskaitse laieneb ka töödeks üleantud alal paiknevatele tellija inventarile, kommunikatsioonidele ja (tegev)seadmetele.

ERITINGIMUS 3 - looduslikust üleujutusest põhjustatud kahjude hüvitislimiit on 260 000 eurot kindlustusjuhtumi ja ehitusperioodi kohta.

Kindlustusvõtja nõustub sellega, et dokument on koostatud elektrooniliselt ja seda ei allkirjastata. Kindlustusmakse on määratud võttes aluseks kindlustusobjekti ja kindlustusvõtjaga seotud kindlustusriski. Sõlmitud kindlustuslepingu kindlustusmakse tasumisega kinnitab kindlustusvõtja, et ta nõustub kindlustuslepinguga ja selles esitatud andmetega.

# TEADMISEKS KINDLUSTUSVÕTJALE

Kindlustusleping jõustub ja kindlustuskaitse algab poliisil märgitud kindlustusperioodi alguskuupäeval. Kindlustuskaitse lõpeb poliisil märgitud kindlustusperioodi lõppkuupäeval.

Kindlustusmakse tasumisega kinnitab kindlustusvõtja kindlustuslepingu tingimustega nõustumist. Kui kindlustusmakse või selle osalise tasumise korral kindlustusmakse esimene osa ei ole pärast kindlustuslepingu sõlmimist tasutud kokkulepitud tähtpäevaks, vabaneb kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusest. Kui kindlustusvõtja ei ole tasunud esimest kindlustusmakset 14 päeva jooksul arvates kokkulepitud tähtpäevast ja kui kindlustusandja ei ole andnud kindlustusvõtjale selle aja jooksul makse tasumise uut tähtaega, siis eeldatakse, et kindlustusandja on lepingust taganenud.

Kui kindlustusvõtja ei tasu teist või järgnevat kindlustusmakset tähtaegselt, määrab kindlustusandja kirjalikult kindlustusvõtjale kindlustusmakse tasumiseks uue tähtaja.

Kui kindlustusjuhtum toimub pärast määratud tähtaja möödumist, ilma et kindlustusvõtja oleks kindlustusjuhtumi toimumise ajaks kindlustusmakset tasunud, vabaneb kindlustusandja kindlustuslepingu täitmise kohustusest.

Kindlustuslepingu pooltel on õigus kindlustusleping ennetähtaegselt lõpetada kindlustustingimustes ja/või võlaõigusseaduses ettenähtud alustel.

Kindlustusjuhtumi toimumisest ja kindlustusriski suurenemisest tuleb kindlustusandjale viivitamatult teatada.

Kindlustuslepingule kohaldatakse Eesti õigust.

Kui kindlustusvõtja ei ole kindlustusandja tegevusega rahul, on tal õigus pöörduda Finantsinspektsiooni aadressil Sakala 4, 15030 Tallinn.

Kindlustusvõtja kinnitab, et:

- kõik kindlustuslepingus esitatud andmed on tõesed ja täielikud;
- ta on teadlik sellest, et teatamiskohustuse rikkumise korral on kindlustusandjal õigus kindlustuslepingust taganeda või nõuda kindlustusmakse suurendamist;
- ta on nõus sellega, et kindlustusandja töötleb tema isikuandmeid lepingu täitmise eesmärgil;
- ta on tutvunud kindlustuslepingu osaks olevate kindlustustingimustega ja soovib sõlmida kindlustuslepingu nende tingimuste järgi.

Kindlustusjuhtumist saab ERGO-le teada anda järgmiselt:

- teatega ERGO kodulehel www.ergo.ee/kahjuteade
- e-postiga info@ergo.ee ja telefonil 610 6500 ERGO kontorites üle Eesti.